



VIAS - Villa 4 faces piscine et jardin arboré

VIAS 34450

334 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET
MARSEILLAN**

6 Boulevard Lamartine
34340 Marseillan

0467772477

VIAS - Villa 4 faces piscine et jardin arboré

Votre agence Guy Hoquet Marseillan vous propose
cette belle villa plain pied de 100 m² avec 3 chambres.

Elle se compose d'un beau séjour lumineux avec sa cousine ouverte, un joli coin terrasse ensoleillé
agrémenté de jolis arbres et d'une piscine semi enterrée.

Les + :

- Quartier calme
- Climatisation réversible
- Double vitrage
- Bonne exposition
- Piscine semi enterrée
- Terrasse
- 2 abris de jardin
- Abris bois à réhabilité
- Bel extérieur avec ses plantes, arbres fruitiers, et bassin à poisson

A voir au plus vite !

100 m²

4 pièce(s)

3
chambres

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Jardin	Oui
Année construction	1998
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Oui
Type Chauffage	Individuel
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Date ERP	2024-02-16 17:50:17
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



