GUY HOQUET Votre fiche bien Achat à SETE 34200

Studio cabine de 28 m2 à Sète. Secteur La Corniche.

SETE 34200

149 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET MARSEILLAN

6 Boulevard Lamartine
34340 Marseillan

0467772477

Studio cabine de 28 m2 à Sète. Secteur La Corniche.

Dans une résidence calme et sécurisée, venez découvrir ce studio-cabine avec une terrasse (env 9 m2) vue mer .
Dotée d'un séjour avec cuisine équipée et aménagée, une salle de bains avec WC et un "coin couchage".
L'appartement est vendu avec une cave et une place de parking privative.
À proximité des commerces, des transports publiques des commodités et des plages.

28 m² | 1 pièce(s) | 1 sdb | 1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	4
Dernier étage	Non

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	151
Charges annuelles (ALUR)	960 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Aménagée/équipée
Mode Chauffage	Climatisation réversible
Nombre de caves	1
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Nombre garages/Box	1
Accès handicapés	Oui
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	96 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 310€ et 460€ au 11/05/2024

Photos du bien